

COMUNICATO STAMPA

Milano, 2 aprile 2018

AVVIATE LE ATTIVITÀ DI *ADVISORY* A FAVORE DEL FONDO DI INVESTIMENTO ALTERNATIVO (FIA) IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO DENOMINATO ALPHA SQUARE

Quinta Capital Partners, dopo aver supportato Castello SGR nel perfezionamento, per il tramite del Fondo Alpha Square di recente istituzione, dell'acquisizione di un portafoglio immobiliare acquistato dal Fondo Beta gestito da DeA Capital Real Estate SGR e di un complesso immobiliare ad uso uffici situato in Via Bianchini, nella zona EUR di Roma, precedentemente di proprietà di RREEF Investment, ha avviato le attività di *advisory* a favore di Castello in nome e per conto del Fondo Alpha Square per la gestione degli asset acquisiti.

Le due operazioni rappresentano la prima e seconda acquisizione del Fondo Alpha Square, istituito da parte di Castello SGR e finanziato interamente da un *hedge fund* americano.

Il Fondo Alpha Square ha un profilo di rendimento opportunistico e si pone come obiettivo l'investimento in immobili con varie destinazioni d'uso localizzati in Italia con una strategia di crescita già nel corso del 2018 grazie ad una *pipeline* di nuove iniziative di investimento già identificate.

Quinta Capital Partners S.r.l. è una società indipendente di consulenza finanziaria e asset management fondata nel 2016 con sede a Milano. Attualmente, Quinta ha strutturato ed ha in gestione investimenti in Italia per oltre 1,1 miliardi di Euro. La società offre soluzioni di gestione di portafogli personalizzate ed un'ampia gamma di servizi di strutturazione e asset management, con particolare attenzione agli immobili, al credito opportunistico e agli attivi immobiliari complessi.

Per ulteriori informazioni:
E-mail: info@quintacapital.com
Tel. +39 02 97 80 19 22